**Информация о прямой продаже жилого дома**

в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь № 357 от 04.09.2018 г. «О пустующих и ветхих домах»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер и адрес земельного участка, его площадь и целевое назначение (если создание земельного участка зарегистрировано в регистре недвижимости) | адрес и характеристики пустующего дома | | | | | | | цена пустующего дома, соответствующая его рыночной стоимости, определенной Оршанским филиалом РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» |
| назначение | общая площадь жилых помеще-ний | этажность, включая подземную | материал стен | степень износа | составные части и принадлежности (хозяйственные и иные постройки), степень их износа | в отношении зарегистрирован-ных в регистре недвижимости объектов инвен-тарный номер |
| Витебская обл., Дубровенский район, Осинторфский с/с, аг.Осинторф, ул.Партизанская, д.14 Дубровенского района Витебской области  площадь земельного участка  - 0,25 га  целевое назначение - для обслуживания жилого дома | здание одноквартирного жилого дома | 40,63м2  -площадь жилых помещений, общая площадь по СНБ 67,3 кв.м | одноэтажный | Дерево, бруски, бревна |  | Веранда, сени, три сарая | - | 200,00 (двести) белорусских рублей |
| Адрес и номер контактного телефона местного исполнительного комитета | Дубровенский районный исполнительный комитет  211587 Республика Беларусь, Витебская область, г. Дубровно, ул. Комсомольская, 18, dubrovno, vitebsk-region.gov,by телефон (Сапегина Тамара Владимировна) начальника отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Дубровенского райисполкома 8(02137) 54517 | | | | | | | |
| Перечень документов, которые необходимо представить претенденту на покупку, и срок их представления | Претендентом на покупку пустующего дома до истечения 30 календарных дней **(\_до 22. 10. 2021г. )** со дня опубликования сведений о прямой продаже пустующего дома представляются лично либо через своего представителя в Дубровенский районный исполнительный комитет следующие документы:  заявка по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу;  гражданином - копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;  представителем гражданина - доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;  индивидуальным предпринимателем - копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;  представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;  представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица - копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.  Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством. | | | | | | | |

В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.