ОБЪЯВЛЕНИЕ

о продаже жилого дома, признанного безхозяйным, за одну базовую величину

Добрынским сельским исполнительным комитетом принято решение от 6 февраля 2023 г. № 9 «О продаже жилого, бесхозяйного дома».

На продажу выставляется жилой дом, признанный решением суда безхозяйным.

Сведения о подлежащем продаже жилом доме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес жилого дома, его инвентарный номер | Характеристика дома, % износа | Составные части и принадлежности, % износа | Адрес земельного участка, его кадастровый номер | Площаль участка, его целевое назначение,  ограничения в использовании  (если участок зарегистрирован в регистре недвижимости) | Цена |
| д.Пищики, ул.Лесная д.23 | одноквартирный, одноэтажный, кирпичный жилой дом без подземной части, общей площадью 100,8 кв.м., износ 40 % | - | д.Пищики, ул.Лесная д.23  Дубровенский район | земельный участок площадью 0,25 га | одна базовая величина |

**При поступлении двух и более заявок от претендентов на покупку дома продажа осуществляется по результатам аукциона.**

Продажу осуществляет Добрынский сельский исполнительный комитет.

Адрес: Дубровенский район, Добрынский сельсовет, аг.Добрынь, ул.Молодежная д.1, 211054.

Контактный телефон: 8 02137 5 09 60,

председатель Добрынского сельского исполнительного комитета Рябчиков А.Л., [dobrynselispolkom@vitobl.by](mailto:dobrynselispolkom@vitobl.by)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Претендентом на покупку жилого дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о продаже предоставляются лично либо через своего представителя в местный исполнительный и распорядительный огран следующие документы:

заявка на покупку пустующего жилого дома по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу (постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 23.09.2021 № 23 «О формах документов»);

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – доверенность;

индивидуальным предпринимателем – копия [свидетельства](https://bii.by/tx.dll?d=152808&a=3#a3) о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи [заявки](https://bii.by/tx.dll?d=468071&a=18#a18)) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

Председатель Добрынского сельского исполнительного комитета А.Л.Рябчиков